

## 江苏省政府专项债券项目事前绩效评估申报表

2021年度

|                    |                                                                                                                                                                                                           |                |                |                |      |    |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|------|----|
| 项目名称               | 毓秀幼儿园                                                                                                                                                                                                     |                | 项目主管部门<br>(盖章) | 南京市溧水区教育局      |      |    |
| (预计) 开工时间          | 2021年8月                                                                                                                                                                                                   |                | (预计) 完成时间      | 2022年7月        |      |    |
| 项目建设/运营<br>单位 (盖章) | 南京溧水产业投资控股集团<br>有限公司                                                                                                                                                                                      |                | 项目负责人及<br>联系电话 | 任家骏15251793021 |      |    |
| 项目属性               | <input checked="" type="checkbox"/> 新增专项债券 <input type="checkbox"/> 到期申请延续                                                                                                                                |                |                |                |      |    |
| 项目内容简介             | 毓秀幼儿园位于溧水区永阳街道，项目总用地面积约12000m <sup>2</sup> ，总建筑面积约13000m <sup>2</sup> ，其中地上建筑面积约9500m <sup>2</sup> 、地下面积约3500m <sup>2</sup> ，地下停车位约50个。本项目总投资为10450.81万元，其中工程费用8132.56万元，工程建设其他费用为1368.18万元，预备费为950.07万元。 |                |                |                |      |    |
| 必要性论证              | 1、通过本项目的建设，能够有效缓解溧水永阳街道目前的教育资源严重不足现状。<br>2、通过本项目的建设，能够有效整合教育资源，满足百姓教育需求。<br>3、通过本项目的建设，能够有效缓解政府办学压力，促进经济和城市发展。<br>4、通过本项目的建设，能够打造学前教育亮点，提升学前教育形象和水平。                                                      |                |                |                |      |    |
| 可行性论证              | 毓秀路幼儿园，建设主体为南京溧水产业投资控股集团有有限公司，主要职责是对该项目的前期立项，招投标，具体建设、验收等工作全流程监管。该项目可研经溧水区行政审批局于2020年8月10日批复，文件号：溧审批投许【2020】284号；该项目《建设项目环境影响登记表》已完成备案，备案号：202032011700000321                                             |                |                |                |      |    |
| 公益性论证              | 一、专项债投向领域：民生 二、支出：项目总费用10450.81万元，其中包括主体工程包括地上建筑、土建工程、装饰工程、监理费、勘察费用等                                                                                                                                      |                |                |                |      |    |
| 收益性论证              | 该项目总建筑面积9500m <sup>2</sup> ，预计班级12个以上，幼儿园学费、保育收入600万/年，幼儿园编外工资支出、水电费、办公费支出等338万/年，项目净收益262万/年，根据收益预测可以覆盖本次拟发行债券的本金及利息。                                                                                    |                |                |                |      |    |
| 项目资金来源<br>(亿元)     | 项目(预计)投入资金总额                                                                                                                                                                                              |                | 1.05           |                |      |    |
|                    | 财政资金                                                                                                                                                                                                      | 政府预算资金安排       | 0.55           |                |      |    |
|                    |                                                                                                                                                                                                           | 政府专项债券资金安排     | 0.5            |                |      |    |
|                    |                                                                                                                                                                                                           | 其中：用作项目资本金     |                |                |      |    |
|                    |                                                                                                                                                                                                           | .....          |                |                |      |    |
|                    | 自筹资金                                                                                                                                                                                                      | 自有资金           |                |                |      |    |
|                    |                                                                                                                                                                                                           | 市场化融资          |                |                |      |    |
|                    |                                                                                                                                                                                                           | .....          |                |                |      |    |
| 项目中长期目标            | 2022年7月前完成工程建设并验收，投入使用后积极招生，满足周边学龄前儿童入学需求，力促教育均衡发展，维护教育公平。                                                                                                                                                |                |                |                |      |    |
| 一级指标<br>(参考指标)     | 二级指标                                                                                                                                                                                                      | 三级指标<br>(参考指标) | 指标解释           | 标准值            | 参考分值 | 得分 |

|            |                  |         |                                               |     |   |   |
|------------|------------------|---------|-----------------------------------------------|-----|---|---|
| 决策<br>(40) | 项目实施的必要性<br>(10) | 任务明确性   | 国家法律法规、国民经济和社会发展规划、地方经济社会发展战略等是否有相关规定要求       | 明确  | 2 | 2 |
|            |                  | 需求客观性   | 项目设立是否具有现实需求                                  | 客观  | 3 | 3 |
|            |                  | 手段最优性   | 该项目是否是解决问题最优手段，是否可以通过政府购买服务、市场化运作、或用现有项目代替    | 最优  | 3 | 3 |
|            |                  | 效益明显性   | 项目是否有明显的经济、社会、生态效益等                           | 明显  | 2 | 2 |
|            | 项目实施的公益性<br>(5)  | 项目公益性   | 项目是否属于市场不能有效配置资源的社会公益服务、公共基础设施、农业农村、生态环境保护、社会 | 公益  | 5 | 5 |
|            | 项目实施的收益性<br>(10) | 项目收益性   | 项目的实施是否具有明确的收益渠道                              | 有收益 | 5 | 4 |
|            |                  | 收益可靠性   | 项目收益是否能够可靠实现                                  | 可靠  | 5 | 4 |
|            | 绩效目标<br>(10)     | 绩效目标合理性 | 项目所设定的绩效目标是否依据充分，是否符合客观实际                     | 合理  | 5 | 5 |
|            |                  | 绩效指标明确性 | 依据绩效目标设置的绩效指标是否清晰、细化、可衡量                      | 明确  | 5 | 5 |
|            | 建设投资合规性<br>(5)   | 立项合规性   | 项目申请、设立过程是否符合相关要求                             | 合规  | 3 | 3 |
|            |                  | 项目重复性   | 项目资金有无重复支持                                    | 不重复 | 2 | 2 |
| 内容<br>(30) | 项目成熟度<br>(10)    | 实施可行性   | 项目是否经过严格的可行性论证，实施条件是否成熟，实施计划科学可行              | 可行  | 2 | 2 |
|            |                  | 组织有效性   | 项目管理组织架构、职责分工、运行机制、计划进度安排等是否清晰明确，是否能够有效运转     | 有效  | 2 | 2 |
|            |                  | 措施匹配性   | 项目措施是否与待解决问题相匹配，能够切实发挥作用                      | 匹配  | 2 | 2 |
|            |                  | 可借鉴性    | 项目单位或其他地区有无可借鉴的类似项目经验和做法                      | 存在  | 2 | 2 |
|            |                  | 手续完备性   | 项目前期手续是否齐全                                    | 齐备  | 2 | 2 |
|            |                  | 收入预测合理性 | 评估项目收入预测是否合理                                  | 合理  | 3 | 3 |

|            |                       |              |                                |    |   |     |
|------------|-----------------------|--------------|--------------------------------|----|---|-----|
| 内容<br>(30) | 财务测算<br>合理性<br>(10)   | 成本预测合理性      | 评估项目成本预测是否依据相关标准制定，是否科学合理      | 合理 | 3 | 2   |
|            |                       | 收益预测合理性      | 评估项目收益预测是否合规合理                 | 合理 | 4 | 3   |
|            | 债券资金需求<br>合理性<br>(10) | 债务政策相符性      | 项目是否国家、地方债务相关政策文件要求            | 符合 | 3 | 3   |
|            |                       | 债券申请充要性      | 项目申请专项债券资金的理由和依据是否充分必要         | 充要 | 3 | 3   |
|            |                       | 债务资金与项目收益匹配性 | 项目申请专项债券资金规模与项目收益大小是否匹配        | 匹配 | 4 | 4   |
| 管理<br>(30) | 项目偿债计划<br>可行性<br>(10) | 计划明确性        | 项目是否有明确的偿债计划和应急安排              | 明确 | 5 | 5   |
|            |                       | 计划可行性        | 项目偿债计划是否切实可行                   | 可行 | 5 | 5   |
|            | 风险可控性<br>(10)         | 风险识别全面性      | 项目是否对偿债风险点进行系统全面的识别            | 全面 | 5 | 5   |
|            |                       | 风险应对可行性      | 针对上述风险点有无制定切实可行的风险应对措施         | 可行 | 5 | 5   |
|            | 资金来源和到位可行性<br>(10)    | 筹资合规性        | 项目资金来源是否合法合规、真实可靠，是否存在违规融资举债行为 | 合规 | 3 | 3   |
|            |                       | 到位可行性        | 各渠道资金能否及时、足额到位，有无补救措施          | 可行 | 4 | 4   |
|            |                       | 监管明确性        | 筹资监管机制是否明确                     | 明确 | 3 | 3   |
|            | 总分                    |              |                                |    |   | 100 |

说明：此表一式3份，由财政部门指导项目主管部门和项目单位填报。项目单位根据项目主管部门和财政部门要求提供相关证明材料。

## 江苏省政府专项债券项目事前绩效评估审核表

| 审核内容            | 审核要点                                                                                                                                                                                                                                   | 项目主管部门<br>审核                                                           | 财政部门审核                                                      |                                                             |  |  |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--|--|
|                 |                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                        | 绩效处（科）室<br>审核                                               | 分管处（科）室<br>审核                                               |  |  |
| 立项必要性           | ①项目立项依据是否充分；<br>②决策过程是否规范；<br>.....                                                                                                                                                                                                    | 通过 <input checked="" type="checkbox"/><br>不通过 <input type="checkbox"/> |                                                             | 通过 <input type="checkbox"/><br>不通过 <input type="checkbox"/> |  |  |
| 实施可行性           | ①项目实施基本能力与条件是否具备；<br>②实施计划是否合理，风险是否可控；<br>.....                                                                                                                                                                                        | 通过 <input checked="" type="checkbox"/><br>不通过 <input type="checkbox"/> |                                                             | 通过 <input type="checkbox"/><br>不通过 <input type="checkbox"/> |  |  |
| 项目公益性           | ①项目是否符合专项债券资金支持的领域；<br>②专项债券资金是否能够形成公益性资本支出；<br>.....                                                                                                                                                                                  | 通过 <input checked="" type="checkbox"/><br>不通过 <input type="checkbox"/> |                                                             | 通过 <input type="checkbox"/><br>不通过 <input type="checkbox"/> |  |  |
| 项目收益性           | ①项目自身是否能够产生收益；<br>②项目收益是否能实现收益与融资自求平衡；<br>.....                                                                                                                                                                                        | 通过 <input checked="" type="checkbox"/><br>不通过 <input type="checkbox"/> |                                                             | 通过 <input type="checkbox"/><br>不通过 <input type="checkbox"/> |  |  |
| 目标规范性           | ①项目基本信息是否清晰完整，是否设定了绩效目标、绩效指标及指标值；<br>②绩效目标是否与本部门职能、发展规划等密切相关，设置是否全面且规范；<br>③是否按项目实施内容和资金用途细化量化指标，是否按立项必要性设置了核心绩效指标；<br>.....                                                                                                           | 通过 <input checked="" type="checkbox"/><br>不通过 <input type="checkbox"/> | 通过 <input type="checkbox"/><br>不通过 <input type="checkbox"/> |                                                             |  |  |
| 目标合理性           | ①绩效指标和指标值是否经过论证和合理测算，符合行业正常水平或事业发展规律；<br>②数据是否可以获取；<br>.....                                                                                                                                                                           | 通过 <input checked="" type="checkbox"/><br>不通过 <input type="checkbox"/> | 通过 <input type="checkbox"/><br>不通过 <input type="checkbox"/> |                                                             |  |  |
| 资金匹配性           | ①项目批复资金来源是否合规、可行，专项债券资金支持对象、范围、实施内容等是否明确且合规可行，投入是否经济；<br>②政府债券资金与绩效目标是否匹配。根据设定的绩效目标，政府债券资金是否过高或过低，绩效目标设定是否过高或过低；<br>.....                                                                                                              | 通过 <input checked="" type="checkbox"/><br>不通过 <input type="checkbox"/> |                                                             | 通过 <input type="checkbox"/><br>不通过 <input type="checkbox"/> |  |  |
| 审核结果            |                                                                                                                                                                                                                                        | 通过 <input checked="" type="checkbox"/><br>不通过 <input type="checkbox"/> | 通过 <input type="checkbox"/><br>不通过 <input type="checkbox"/> |                                                             |  |  |
| 主管部门<br>审核意见    | <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div>  </div> <div>           部门负责人：_____<br/>           部门：（盖章）         </div> </div> |                                                                        |                                                             |                                                             |  |  |
| 绩效处（科）室<br>审核意见 | <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div>           处（科）室负责人：_____<br/>           绩效管理科         </div> <div>           处（科）室：（盖章）         </div> </div>                                                       |                                                                        |                                                             |                                                             |  |  |
| 分管处（科）室<br>审核意见 | <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div>           处（科）室负责人：_____<br/>           文教科行科         </div> <div>           处（科）室：（盖章）         </div> </div>                                                       |                                                                        |                                                             |                                                             |  |  |

注：1、每项审核内容均通过，则审核结果为“通过”，其中有一项审核内容不通过，则审核结果为“不通过”；

2、以上审核全部通过后，此表交财政部门政府债务管理主管处（科）室作为是否纳入专项债券项目库的依据。

## 江苏省政府专项债券项目资金年度绩效目标申报表

申请使用专项债券资金年度：2021年度

|                        |                                                                            |                           |               |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------|
| 项目名称                   | 毓秀幼儿园                                                                      | 项目主管部门<br>(盖章)            | 南京市溧水区教育局     |
| 项目属性                   | <input checked="" type="checkbox"/> 新增专项债券 <input type="checkbox"/> 到期申请延续 |                           |               |
| 年度申请<br>专项债券金额<br>(亿元) | 0.5                                                                        | 以往年度已发行<br>专项债券金额<br>(亿元) |               |
| (预计) 开工时间              | 2020年8月                                                                    | (预计) 完工时间                 | 2022年7月       |
| 项目建设/运营<br>单位 (盖章)     | 南京溧水商贸旅游集团有限公司                                                             | 项目负责人及<br>联系电话            | 张坤18052087730 |
| 项目批复资金来源<br>(亿元)       | 项目立项批复投入资金总额                                                               |                           | 1.05          |
|                        | 财政资金                                                                       | 政府预算资金安排                  | 0.55          |
|                        |                                                                            | 政府专项债券资金安排                | 0.5           |
|                        |                                                                            | 其中：用作项目资本金                |               |
|                        |                                                                            | .....                     |               |
|                        | 自筹资金                                                                       | 自有资金                      |               |
|                        |                                                                            | 市场化融资                     |               |
|                        |                                                                            | .....                     |               |
| 申请专项债券年度<br>预期目标       | 2022年7月前完成工程建设并验收，投入使用后积极招生，满足周边学龄前儿童入学需求，力促教育均衡发展，维护教育公平。                 |                           |               |
| 一级指标                   | 二级指标                                                                       | 三级指标                      | 年度指标值         |
| 过程                     | 资金管理                                                                       | 指标1：资金到位率                 | 100%          |
|                        |                                                                            | 指标2：资金执行率                 | 100%          |
|                        |                                                                            | 指标3：项目收益合理性               | 合理            |
|                        |                                                                            | 指标4：资金使用合规性               | 合规            |
|                        | 组织实施                                                                       | 指标1：管理制度健全性               | 健全            |
|                        |                                                                            | 指标2：制度执行有效性               | 有效            |
| 产出                     | 数量指标                                                                       | 指标1：工程完工率                 | 100%          |
|                        | 质量指标                                                                       | 指标1：工程合格率                 | 100%          |
|                        | 时效指标                                                                       | 指标1：完成及时性                 | 100%          |
|                        | 成本指标                                                                       | 指标1：成本节约率                 | 100%          |
|                        | 社会效益                                                                       | 指标1：促进城乡教育均衡发展            | 促进            |
|                        |                                                                            | 指标2：提高溧水公办幼儿园的办学水平和实力     | 提高            |
|                        |                                                                            | 指标3：打造学前教育亮点，提升学前教育形象和水平  | 提升            |
|                        |                                                                            | 指标4：有效整合教育资源，满足百姓教育需求     | 有效            |
|                        |                                                                            | 指标5：提高学龄前儿童综合素质           | 提高            |
|                        | 可持续影响                                                                      | 指标1：可持续发展                 | 可持续           |

|                   |                      |           |      |
|-------------------|----------------------|-----------|------|
| 满意度               | 服务对象<br>满意度          | 指标2：群众满意度 | ≥90% |
| 总 计               |                      |           | 100  |
| 财政分管处（科）室<br>审核意见 | 处（科）室负责人： 处（科）室：（盖章） |           |      |
| 财政绩效处（科）室<br>审核意见 | 处（科）室负责人： 处（科）室：（盖章） |           |      |
| 财政债务处（科）室<br>审核意见 | 处（科）室负责人： 处（科）室：（盖章） |           |      |
| 财政部门<br>批复意见      |                      |           |      |

说明：1、此表一式3份，由财政部门指导项目主管部门和项目单位在申报年度专项债券资金需求时填报；  
2、财政部门在办理专项债券资金支付时，同步批复项目主管部门和项目单位。



## 附件6

江苏省政府专项债券项目资金绩效年度自我评价情况表

评价债券资金使用年度：2021年度

|                  |                                                            |                          |       |               |                                                                                                                              |                   |                                          |        |
|------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------|-------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------|--------|
| 项目名称             |                                                            | 毓秀幼儿园新建工程项目              |       |               | 建设/运营单位<br>(盖章)                                                                                                              |                   | 南京溧水产业投资控股集团有限公司                         |        |
| 国家重大项目库代码        |                                                            | 2020-320117-83-01-549575 |       |               | 地债管理系统项目编码                                                                                                                   |                   | P21320124-0003                           |        |
| 项目累计发行专项债券总额（亿元） |                                                            |                          |       | 0.5           |                                                                                                                              | 项目已实际使用专项债券总额（亿元） |                                          | 0.2565 |
| 年度总体目标           | 预期目标                                                       |                          |       |               | 实际完成情况                                                                                                                       |                   |                                          |        |
|                  | 2022年7月前完成工程建设并验收，投入使用后积极招生，满足周边学龄前儿童入学需求，力促教育均衡发展，维护教育公平。 |                          |       |               | 2021年8月25日产业集团完成项目竣工验收：1、验收该单位工程所含分部工程的质量均验收合格。2、质量控制资料完整。3、单位工程所含分部工程的有关安全和功能的检测资料完整。4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定。5、观感质量良好。 |                   |                                          |        |
| 一级指标             | 二级指标                                                       | 评价年度绩效目标自评完成情况           |       |               |                                                                                                                              |                   |                                          |        |
|                  |                                                            | 三级指标                     | 年度指标值 | 实际完成值         | 分值                                                                                                                           | 得分                | 评分依据                                     |        |
| 过程               | 资金管理                                                       | 指标1：资金到位率                | 100%  | 100%          | 5                                                                                                                            | 5                 | 资金到位率=（实际到位资金/债券发行额度）×100%               |        |
|                  |                                                            | 指标2：资金执行率                | 100%  | 100%          | 5                                                                                                                            | 5                 | 资金执行率=（实际支出资金/实际到位资金）×100%               |        |
|                  |                                                            | 指标3：资金使用合规性              | 合规    | 未开立专项债券资金管理专户 | 5                                                                                                                            | 2.5               | 是否符合国家财经法规和财务管理制度以及有关专项债券资金管理规定的规定       |        |
|                  | 组织实施                                                       | 指标1：管理制度健全性              | 健全    | 健全            | 5                                                                                                                            | 5                 | 是否已制定或具有相应的财务和业务管理制度；财务和业务管理制度是否合法、合规、完整 |        |
|                  |                                                            | 指标2：制度执行有效性              | 有效    | 有效            | 5                                                                                                                            | 5                 | 项目调整及支出调整手续是否完                           |        |
| 产出               | 数量指标                                                       | 指标1：工程完工率                | 100%  | 100%          | 6                                                                                                                            | 6                 | 工程完工率=（实际完成数/计划完成数）×100%                 |        |
|                  | 质量指标                                                       | 指标1：未发生造成重大社会影响的质量安全事件   | 0     | 0             | 6                                                                                                                            | 6                 | 发生一次扣6分                                  |        |
|                  |                                                            | 指标2：验收合格率                | 100%  | 100%          | 6                                                                                                                            | 6                 | 工程验收合格率=（质量合格达标数/实际总数）×100%              |        |
|                  | 时效指标                                                       | 指标1：完成及时性                | 及时    | 及时            | 6                                                                                                                            | 6                 | 项目是否在及时完成年度任务                            |        |
|                  | 成本指标                                                       | 指标1：成本节约率                | 100%  | 工程决算尚未完成      | 6                                                                                                                            | 0                 | 成本节约率=[（计划成本-实际成本）/计划成本]×100%            |        |
|                  |                                                            | 指标1：促进城乡教育均衡发展           | 促进    | 促进            | 7                                                                                                                            | 7                 | 项目是否有效促进城乡教育的均衡发展                        |        |

|                   |                                                                |                                |      |     |     |      |                             |
|-------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------------------|------|-----|-----|------|-----------------------------|
| 效益                | 社会效益                                                           | 指标2: 提高溧水公办幼儿园的办学水平            | 提高   | 提高  | 7   | 7    | 项目是否提高了溧水公办幼儿园的办学水平和实力      |
|                   |                                                                | 指标3: 打造学前教育亮点, 提升学前教育形象 and 水平 | 提升   | 提升  | 7   | 7    | 项目是否打造出亮点, 提升学前教育的形象 and 水平 |
|                   |                                                                | 指标4: 有效整合教育资源, 满足百姓教育需求        | 有效   | 有效  | 7   | 7    | 项目是否有效整合了教育资源, 满足百姓的需求。     |
|                   |                                                                | 指标5: 提高学龄前儿童综合素质               | 提高   | 提高  | 7   | 7    | 项目是否提高了学龄前教育儿童的综合素质。        |
|                   | 可持续发展                                                          | 指标1: 可持续发展                     | 可持续  | 可持续 | 5   | 5    | 项目是是否有限持续健康发展               |
| 满意度               | 服务对象满意度                                                        | 指标1: 群众满意度                     | ≥90% | 95% | 5   | 5    | 项目对周边群众满意程度或评判结果。           |
| 总 计               |                                                                |                                |      |     | 100 | 91.5 |                             |
| 自评偏差原因及改进措施       | 严格按照《地方政府专项债券项目资金绩效管理办法》开立专项债资金管理专户, 资金专户管理、专款专用; 尽快完成工程决算。    |                                |      |     |     |      |                             |
| 项目主管部门复核意见        | <div>溧水区教育局</div> 部门负责人: _____ 部门: (盖章)                        |                                |      |     |     |      |                             |
| 财政分管处(科)室复核意见     | <div>溧水区财政局</div> <div>文教行政科</div> 处(科)室负责人: _____ 处(科)室: (盖章) |                                |      |     |     |      |                             |
| 财政绩效处(科)室复核意见     | <div>溧水区财政局</div> <div>绩效管理科</div> 处(科)室负责人: _____ 处(科)室: (盖章) |                                |      |     |     |      |                             |
| 财政债务处(科)室重点监控整改情况 | <div>溧水区财政局</div> 处(科)室负责人: _____ 处(科)室: (盖章)                  |                                |      |     |     |      |                             |

备注: 1、项目主管部门、财政部门(分管处室)须对项目单位提供的目标绩效进行严格把关, 项目单位要对数据的真实性、准确性负责;

2、对目标完成情况存在偏差的项目, 从经费保障、制度保障、人员保障、硬件条件保障、项目实施方式和进程等方面进行研判和分析, 查找原因, 提出改进的意见建议;

3、对目标完成偏差较大的项目, 列入重点监控, 并说明整改情况;

4、“评分依据”栏要说明评价规则及评分依据, 其中定量指标须增列出评分公式。

## 附件 7

# 江苏省政府专项债券项目绩效自我评价报告

## 一、项目情况

### （一）项目概况

毓秀幼儿园新建工程为 15 班幼儿园，位于溧水区永阳街道花园西路，项目建设面积 11333.6 m<sup>2</sup>，建筑占地面积 2829.17 m<sup>2</sup>，总建筑面积 10682.16 m<sup>2</sup>，其中地上 8683.31 m<sup>2</sup>，地下 1998.85 m<sup>2</sup>。本项目总投资为 10450.81 万元，其中工程费用 8132.56 万元，工程建设其他费用为 1368.18 万元，预备费为 950.07 万元，资金来源为区级财政补助。本项目建设期为 24 个月，即 2020 年 8 月—2022 年 7 月。

### （二）绩效目标

项目总体目标：通过该项目的建设，能够加快溧水区教育事业的发展和完善，提高整体的办学水平和实力，能够培养出更多的高素质人才，同时将会对其政治经济等各个领域产生重要影响。

阶段性目标：2022 年 7 月前完成工程建设并验收，投入使用后积极招生，满足周边学龄前儿童入学需求，力促教育均衡发展，维护教育公平。

## 二、评价情况

### （一）项目特点分析

教育是最大的民生，抓教育就是抓发展。面对城市化进程加快推进的新形势，溧水区大力实施教育布局五年提升计划，加大教育投入，通过一批新建、改建、扩建工程，优化教育布局。毓秀幼儿园新建工程项目符合溧水区五年提升计划，项目的建设可为溧水区公办幼儿园的教育资源的不足起到极大的缓解。而且在对青少年德、智、体等全方面发展培育中，在引导青少年的人格形成，在充分挖掘他们的智力进而发挥其才能中，以及他们的强健的体魄的形成等都有着至关重要的作用。项目建成后继续为培养高素质人才打下了良好的基础。

本项目提前完工并完成验收，绩效评价为过程指标、产出指标及效益指标，以评价项目资金管理、项目建设进度、安全生产、经济社会效益、可持续发展等相关情况。

## （二）评价思路方法

项目资金管理评价主要依据《地方政府专项债券项目资金绩效管理办法》对专项债券资金的使用管理要求设置细化指标，进行管理考核。

项目建设进度、安全生产、经济社会效益、可持续发展等评价主要依据区财政对南京溧水产业投资控股集团有限公司下达的年度考核指标进行分解细化，设置细化指标进行管理考核。

## （三）评价工作情况

对照设置的考核指标和评分依据逐项进行跟踪评价，评判

各项指标实际完成情况。

#### （四）绩效评价结论

对照评价标准，逐项对各项指标进行评价。毓秀幼儿园新建工程项目资金管理较规范，项目建设进展顺利、2021 年未发生造成重大社会影响的质量安全事件，经济和社会效益明显，群众满意度较高，综合评分等级为“优”。

### 三、项目绩效

#### 1. 助力工程建设，促进溧水区教育事业的发展

专项债资金为毓秀幼儿园新建工程项目建设提供稳定的资金保障，对工程建设稳步推进，溧水区教育事业的发展起到重要作用。2021 年 8 月 25 日南京溧水产业投资控股集团有限公司对项目完成竣工验收，各项工程的质量均验收合格，质量控制资料、有关安全和功能的检测资料完整，为项目 2021 年 9 月顺利投入使用奠定了良好基础。

#### 2. 提高溧水区教育事业的发展，促进城乡教育均衡发展

毓秀幼儿园新建工程项目的建设不但能整体提高溧水区教育事业的发展，完善幼儿教育设施设备和师资力量，而且还能吸收更多的孩子进行学前教育，让孩子接受更为良好的学前教育，有利于孩子今后综合素质的全面提高。

同时大大改善溧水区教育发展存在巨大的城乡差距，进一步加快城市化水平进程。能够有效整合教育资源，满足百姓教育需求。能够打造学前教育亮点，提升学前教育形象和水平。

#### **四、存在问题**

未严格按照《地方政府专项债券项目资金绩效管理办法》开立专项债资金管理专户对专项债资金进行资金规范管理。

#### **五、有关建议**

通过严格按照《地方政府专项债券项目资金绩效管理办法》开立专项债资金管理专户，资金专户管理、专款专用于毓秀幼儿园新建工程项目建设。按照时间节点要求，及时完成债券发行费及利息支付，按月报送资金使用进度和项目投资情况。